

Váš dopis zn.: SPU 100135/2025/Bach  
Ze dne: 19. 03. 2025  
Naše značka: SPU 119369/2025  
Spisová zn.: SZ SPU 109669/2025  
UID: spuess97ffbb9d

Vyřizuje.:

Tel.:

ID DS:

E-mail:



z49per3



Datum: 31. 03. 2025

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Ústecký kraj  
Pobočka Chomutov  
Jiráskova 2528  
430 03 Chomutov

## VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAVÁCH V K.Ú. MALÉ BŘEZNO A ČÁSTI BYLANY U MOSTU

Dopisem ze dne 19. 03. 2025 jste zaslali našemu oddělení žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů z důvodu zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Malé Březno a části Bylany u Mostu.

Sdělujeme Vám, že se v obvodu KoPÚ v k.ú. Malé Březno a části Bylany u Mostu **nenachází** žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), která by byla v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou nacházet odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Vzhledem k výskytu POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit plochy POZ do hlavního výkresu PSZ a mapy průzkumu,
- v technické zprávě PSZ u jednotlivých stavebních objektů, které zasáhnou do odvodněných pozemků, uvést informaci o jejich možném střetu s POZ,
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost podrobného odvodňovacího systému,
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

*„elektronicky podepsáno“*

**Ing. Jan Schmidtmayer**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státního pozemkového úřadu